

## VERBALE N. 641

L'anno 2012, il giorno 19 del mese di gennaio, alle ore 12.30, presso la sede sociale dell'A.R.P.A. S.p.A., sita in Chieti, via Asinio Herio 75, si è riunito, a seguito di regolare avviso di convocazione inviato ai consiglieri e sindaci, il Consiglio di amministrazione della società A.R.P.A. S.p.A. per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale precedente seduta.
2. Provvedimenti sede Sulmona.
3. Varie ed eventuali.

A seguito di appello nominale del Presidente Avv. Massimo Cirulli assistito dal Segretario dott. Michele Litterio, risultano presenti il vicepresidente Maurizio Radichetti, e i consiglieri Flaviano Montebello e Nicola Soria. Assistono per il Collegio sindacale Giuseppe Gagliardi, Lorenzo Guerra e Francesco Di Marco. Dato quindi atto che il Consiglio di amministrazione, con la presenza di tutti i consiglieri in carica, è validamente costituito, il Presidente dichiara aperta la seduta. Partecipano il Direttore generale e il vice direttore generale.

Sul punto n. 1 all'ordine del giorno, viene dato all'unanimità per letto e approvato il verbale della precedente seduta.

Sul punto n. 2 all'ordine del giorno, il Presidente e il direttore tecnico riferiscono al Consiglio sull'acquisto della nuova sede ARPA in Sulmona, zona industriale. Vengono illustrati contenuti e condizioni dell'operazione, come indicati nella relazione, nella scheda di inquadramento della nuova sede, e nel contratto preliminare di vendita tra l'Azienda e le società venditrici Work Protection e Air Sea Mall. Tale documentazione è allegata agli atti della seduta. In sintesi, è prevista la consegna dell'immobile già esistente entro il 31 maggio p.v., con

contestuale pagamento del prezzo di € 2.150.000,00, al netto del corrispettivo di € 367.000,00 che sarà riscosso dalle società venditrici per la costituzione di diritto di superficie per installazione di impianto fotovoltaico (in caso di mancata costituzione di tale diritto il prezzo sarà aumentato ad € 2.517.000,00). L'immobile da costruire (fabbricato officina) sarà consegnato entro il 30 settembre p.v. ad un prezzo di € 1.300.000,00, che verrà corrisposto secondo i tempi di pagamento indicati nel contratto preliminare.

Per la vendita degli immobili di proprietà ARPA nel comune di Sulmona (attuale sede distrettuale, terreno, e immobile pervenuto dalla fusione di Paoli Bus) si procederà secondo le procedure previste per le esecuzioni immobiliari, stabilendo le rispettive basi d'asta con successivi ribassi in caso di esito negativo.

Al termine il Consiglio di amministrazione delibera all'unanimità di approvare il contratto preliminare di vendita, come risultante agli atti, e tutti i termini e contenuti dell'operazione come illustrati nella restante documentazione agli atti.

Il Consiglio di amministrazione prende atto con soddisfazione che in pochi mesi sono state affrontate e risolte positivamente, grazie soprattutto all'impegno e competenza del Presidente, le gravi e annose carenze degli impianti di l'Aquila e Sulmona, senza dimenticare i grandi interventi effettuati per l'ammodernamento del parco autobus aziendale.

Il consigliere Montebello riferisce sui prossimi passaggi deliberativi da parte del Comune di Giulianova sull'area già a suo tempo oggetto di trattativa per il trasferimento dell'attuale sede ARPA.

Sul punto n. 3 all'ordine del giorno, il Consiglio di amministrazione delibera all'unanimità di autorizzare i due bandi di concorsi interni per la copertura di due

posti di capo operatori (par. 188) per le sedi di Pescara e L'Aquila. I due concorsi si rendono indispensabili per sopperire all'avvenuto pensionamento delle due figure analoghe presso le sedi in questione.

Null'altro essendovi da deliberare, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 14.00.

Il Segretario

Il Presidente